

PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ : une démarche urgente aux nombreux bénéfices

Mener des actions de sauvegarde de la biodiversité en collaboration avec nos parties prenantes (locataires, collectivités, etc.), présente un impact positif global.



Défi écologique

- 1/ Sensibiliser et éduquer à la biodiversité, démontrer les bienfaits des insectes pollinisateurs dans l'équilibre des éco-systèmes
- 2/ Connexion au monde du vivant
- 3/ Penser global et vivre en harmonie avec la nature



Défi social

- 1/ Créer du lien intergénérationnel autour d'activités collaboratives
- 2/ Créer des Agora urbaines coopératives appuyées par les associations. Ce sont des lieux d'animation, d'enseignement et de transmission de connaissances
- 3/ Créer de la mixité et des quartiers plus inclusifs
- 4/ Créer du vivre ensemble autour de l'alimentation



Défi santé

- 1/ Sensibilisation à la nutrition
- 2/ Alimentation plus saine
- 3/ Consommer des fruits et légumes locaux et biologiques



Défi culturel

- 1/ Préparer les jeunes générations au monde de demain
- 2/ Participer concrètement à des actions responsables
- 3/ Prendre soin de la nature et respecter notre environnement



Défi économique

- 1/ Créer des emplois autour de la production alimentaire avec la permaculture et l'agroécologie
- 2/ Créer de la valeur et des ressources d'emploi pour les associations de quartier
- 3/ Développer l'autonomie alimentaire des éco-quartiers



Défi pédagogique et éducatif

- 1/ Sensibiliser les jeunes en développant l'observation, l'autonomie, l'écoute, la coopération, la responsabilisation et le partage à travers des actions de transition écologique
- 2/ Répondre aux circulaires "Éducation au Développement Durable" en intégrant des projets éducatifs en partenariat avec l'Éducation Nationale au sein des quartiers.
- 3/ Mettre des jardins pédagogiques à disposition des écoles et partenaires associatifs

PLUS LOIN, ensemble

Dans le cadre de ces animations, Polylogis mobilise l'ensemble de ses parties prenantes (résidents, locataires, mairies, collectivités, associations) autour d'un dénominateur commun : le lien. Par ailleurs, afin de piloter l'ensemble des projets au quotidien et d'assurer leur pérennité, des emplois au sein des associations partenaires seront créés. Une initiative vertueuse pour tous !



Contacts :

En savoir plus :
<https://www.polylogis.immo>



LA BIODIVERSITÉ, LEVIER DE LIEN SOCIAL

Qu'est-ce que la biodiversité ?

La biodiversité désigne l'ensemble des êtres vivants ainsi que les écosystèmes dans lesquels ils vivent. Ce terme comprend également les interactions des espèces entre elles et avec leurs milieux. Elle répond aux besoins primaires de l'homme : elle produit notre oxygène, assure une eau de qualité, régule le climat, permet la production de notre alimentation, etc.

Quelles menaces pèsent sur la biodiversité ?

Les activités humaines pèsent lourdement sur l'érosion de la biodiversité. En France, **18 % des espèces ont disparu et 78 % des habitats** sont dans un état de conservation défavorable selon l'Observatoire national de la biodiversité.

Plusieurs facteurs ont un effet néfaste sur la biodiversité :



La pollution de l'air, des sols, de l'eau mais aussi lumineuse et sonore.



Le changement climatique qui influe sur les cycles de vie des êtres vivants.



L'agriculture intensive, l'imperméabilité des sols, les déchets et la surexploitation des ressources naturelles.

Comment la réglementation encadre la préservation de la biodiversité ?

1992

La Convention sur la diversité biologique signée lors du Sommet de la Terre de Rio de Janeiro reconnaît pour la première fois l'importance de la conservation de la biodiversité pour l'ensemble de l'humanité.

2016

Loi pour la reconquête de la biodiversité, de la nature et des paysages.

2019

Loi Pacte qui modifie le code civil et inscrit l'entreprise dans son environnement.

2021

Loi Climat et résilience. Elle porte sur la lutte contre le dérèglement climatique et le renforcement de la résilience face à ses effets. La loi adapte les règles d'urbanisme pour lutter plus efficacement contre l'artificialisation des sols. Elle vise ainsi sa division par deux d'ici 2031.

NOS PROJETS D'ANIMATIONS, créateurs de lien social



Jardins et potagers : lieux du bien-vivre ensemble

Polylogis apporte la biodiversité au pied de ses immeubles en créant des jardins ou potagers partagés et contribue ainsi à créer du lien social autour de projets qui donnent du sens et multiplient les bienfaits sur le plan environnemental et sociétal. Dans un immeuble d'Île-de-France, les locataires cultiveront bientôt un potager et récolteront la production pour leur autoconsommation. Sans oublier la récupération des eaux de pluie. Ce type de projet ouvre la voie à l'intégration du compostage lors d'ateliers d'accompagnement ludiques et pédagogiques et offre un lieu d'éducation à la biodiversité.



Des projets à 360° avec les écoles

Mobiliser les communes et les établissements scolaires autour de jardins pédagogiques partagés. Il s'agit d'animer en collaboration avec les enseignants des ateliers autour de la faune et de la flore en lien avec les référentiels scolaires. Les élèves participeront à la culture des légumes qui pourront être ensuite cuisinés à la cantine pour le déjeuner.



Des solutions pour perméabiliser les sols

Trouver l'équilibre entre imperméabilisation des sols et respect de notre environnement par différentes approches prenant en compte la gestion des eaux de pluie (à redistribuer dans des zones de biodiversité et de production alimentaire). Investir et modifier le bâti existant au lieu de construire sur des espaces vierges. Polylogis met en place des solutions et relève le défi de réintégrer l'eau des sols imperméabilisés dans des zones de diversités quand, pendant des décennies, ils ont été recouverts de béton et de bitume, créant ainsi inondation et assèchement des nappes phréatiques.

D'autres projets sont en cours : éco-fermes, terrasses végétalisées... Ce n'est qu'un début !

L'AMBITION DE POLYLOGIS : un impact positif sur l'environnement et la société

En tant que bailleur social pleinement engagé pour le mieux vivre ensemble et qui place l'humain au cœur des villes, Polylogis s'est donné pour mission :

- d'accompagner la transition écologique dans les milieux urbains et devenir centre pilote de formation
- d'établir une culture commune de l'écologie et du développement durable au sein du Groupe
- d'asseoir son rôle d'acteur clé des territoires pour une ville plus écologique et plus inclusive
- de favoriser la mixité sociale autour de projets écologiques fédérateurs

Par des animations pédagogiques et collaboratives autour de la biodiversité, Polylogis souhaite participer à la mixité sociale et à la socialisation des espaces et faire en sorte que les habitants s'approprient les projets et s'y épanouissent.

Quand la BIODIVERSITÉ favorise le bien vivre ENSEMBLE

« Nous assistons aujourd'hui à un tournant : il s'agit dorénavant de considérer la RSE comme un élément clé de la raison d'être des entreprises et donc, de notre Groupe. Notre démarche vise à répondre aux grands enjeux sociaux et environnementaux en proposant des produits et services qui favorisent l'émergence d'une économie du partage et un "vivre ensemble" responsable. Nous devons faire preuve de résilience et nous engager avec toutes nos parties prenantes dans la co-construction d'un "meilleur" modèle de développement.

C'est pourquoi la biodiversité s'inscrit pleinement dans notre démarche RSE. Car contribuer à sa préservation, c'est non seulement avoir un impact positif sur notre planète mais c'est aussi une source de lien social, qui fédère les citoyens autour de projets collaboratifs responsables. Comme les jardins et potagers partagés qui deviennent des lieux du bien vivre ensemble. »

KARINE JULIEN-ELKAÏM
PRÉSIDENTE DU COMITÉ
EXÉCUTIF DE POLYLOGIS

